

Solarenergie 3 Deutschland

Dritte Solarenergie Beteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG

STEMPEL
VERTRIEBSPARTNER
VNr.:

Treuhand-Nr. (von der Treuhänderin auszufüllen)

Investor (vom Investor auszufüllen): Ich, der/die Unterzeichnende, Herr/Frau

Nachname	Vorname	Titel	
Geburtsdatum	Geburtsort	Staatsangehörigkeit	Beruf

Postanschrift:

Straße, Hausnummer	PLZ	Ort, Land
--------------------	-----	-----------

Wenn abweichende Meldeanschrift:

Straße, Hausnummer	PLZ	Ort, Land
--------------------	-----	-----------

Telefon-Nr.	E-Mail	Steuer-Nr.
-------------	--------	------------

Zust. Wohnsitzfinanzamt (Ort)	Zust. Wohnsitzfinanzamt (PLZ)	Steueridentifikations-Nr.
-------------------------------	-------------------------------	---------------------------

Bankverbindung (für Auszahlungen)	Kontonummer	Bankleitzahl
-----------------------------------	-------------	--------------

Nur bei Auslandskonto erforderlich:

Bezeichnung der Bank	Ort, Land	BIC/SWIFT	IBAN
----------------------	-----------	-----------	------

gebe hiermit gegenüber der St. Annen Treuhand GmbH, Hamburg, („**Treuhänderin**“) das Angebot zum Abschluss des im Verkaufsprospekt Solarenergie 3 Deutschland vom 22. Dezember 2011 („**Verkaufsprospekt**“) abgedruckten Treuhand- und Verwaltungsvertrages („**Treuhandvertrag**“) ab und beauftrage die Treuhänderin auf Basis des Treuhandvertrages für mich als Treugeber eine Kommanditbeteiligung an der Dritte Solarenergie Beteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG, eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Hamburg unter HRA 113544 („**Beteiligungsgesellschaft**“), in Höhe von

Euro _____ in Worten: Euro _____
(Die Zeichnungssumme beträgt mindestens 10.000 Euro. Höhere Beträge müssen ohne Rest durch 1.000 teilbar sein.)

Euro _____ zzgl. 5 % Agio

Euro _____ **Gesamtbetrag** (Zeichnungssumme inkl. Agio)

zu erwerben. Die Zeichnungssumme entspricht dem Nominalbetrag der für mich treuhänderisch zu übernehmenden Kommanditbeteiligung. Gleichzeitig beauftrage ich hiermit die Treuhänderin, die für mich erworbenen Rechte zu den Bestimmungen des Treuhandvertrages in Verbindung mit dem im Verkaufsprospekt abgedruckten Gesellschaftsvertrag der Beteiligungsgesellschaft („**Gesellschaftsvertrag**“) für mich zu halten und zu verwalten. Der Gesellschaftsvertrag sowie der Treuhandvertrag sind Bestandteil dieser Beitrittserklärung, deren Inhalte ich als für mich verbindlich anerkenne.

Die Zeichnungssumme zzgl. 5 % Agio werde ich nach Mitteilung der Annahme meiner Beitrittserklärung und **nach Aufforderung durch die Treuhänderin** binnen zwei Wochen vollständig auf das Mittelverwendungskonto der Mittelverwendungskontrollleurin leisten. Kontoinhaberin: PKF ARBICON ZINK KG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Steuerberatungsgesellschaft, Konto Nr. 405 39 7103 bei der Commerzbank AG Oldenburg, BLZ 280 400 46.


Mir ist bekannt, dass bei verspäteter Einzahlung der Zeichnungssumme und/oder des Agios Verzugszinsen in Höhe von 1 % pro Monat gegen mich geltend gemacht werden können. Für den Fall, dass ich meinen Zahlungsverpflichtungen trotz schriftlicher Fristsetzung mit Ausschlussandrohung nicht nachkomme, kann der mit

mir abgeschlossene Treuhandvertrag von der Treuhänderin/Beteiligungsgesellschaft beendet werden. Ich habe in diesem Fall u.U. weitere Kosten zu tragen, die mit dieser Vertragsbeendigung im Zusammenhang stehen.

Ich bestätige, dass ich ausreichend Gelegenheit hatte, den Verkaufsprospekt zur Kenntnis zu nehmen und mir gegenüber keine von diesem abweichende oder darüber hinausgehende Erklärungen oder Zusicherungen abgegeben worden sind. Ich kenne die wirtschaftlichen und konzeptionellen Risiken einer Beteiligung an der Beteiligungsgesellschaft.

Mir ist bewusst, dass die vorliegende Investitionsmöglichkeit keine mündelsichere Kapitalanlage darstellt, sondern eine Beteiligung, die ein unternehmerisches Risiko beinhaltet und im Extremfall damit ein Kapitalverlust bis hin zum Totalverlust der gesamten Zeichnungssumme (einschließlich des Agios) eintreten kann.

Auf den Zugang der Annahmeerklärung meines mit dieser Beitrittserklärung abgegebenen Angebots als Voraussetzung für die Wirksamkeit des Vertragsschlusses verzichte ich hiermit ausdrücklich. Die Annahme meiner Beitrittserklärung wird mir durch die Treuhänderin jedoch bestätigt werden.

Ort, Datum		Unterschrift des Investors
------------	---	----------------------------

Das vorstehende Angebot wird angenommen:

Ort, Datum	St. Annen Treuhand GmbH
------------	-------------------------

Solarenergie 3 Deutschland

Dritte Solarenergie Beteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG

Nachname

Vorname

Treuhand-Nr. (von der Treuhänderin auszufüllen)

EMPFANGSBESTÄTIGUNG

Mit meiner gesonderten Unterschrift bestätige ich, den Verkaufsprospekt für das Beteiligungsangebot Solarenergie 3 Deutschland vom 22. Dezember 2011 – einschließlich des Gesellschaftsvertrages, des Treuhand- und Verwaltungsvertrages sowie des Mittelfreigabe- und Mittelverwendungskontrollvertrages, insbesondere auch die rechtlichen und die steuerlichen Grundlagen und die Hinweise für Fernabsatzverträge – wie auch den Nachtrag Nr. 1 vom 25. Januar 2012 zum Verkaufsprospekt sowie die Information zur Identität und ladungsfähigen Anschrift meines Vermittlers erhalten zu haben.

_____ X _____

Ort, Datum

Unterschrift des Investors

ANGABEN DES INVESTORS ZU WIRTSCHAFTLICH BERECHTIGTEN

Vom Investor auszufüllen:

Ich handle für eigene Rechnung *

Ich handle auf Rechnung von: _____ *

(Name und Meldeadresse des wirtschaftlich Berechtigten)

* Bei juristischen Personen bzw. Personengesellschaften ist ein aktueller Handelsregisterauszug (nicht älter als drei Monate) und, sofern ein Gesellschafter mit 25 % oder mehr beteiligt ist, auch eine aktuelle Gesellschafterliste oder gleichwertige Nachweise über die Gesellschafterstruktur beizufügen.

Ich bin damit einverstanden, dass meine persönlichen Daten zur Verwaltung und Betreuung meiner Beteiligung durch die Dritte Solarenergie Beteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG (Große Bleichen 8, 20354 Hamburg) und der St. Annen Treuhand GmbH (Große Bleichen 8, 20354 Hamburg) als verantwortliche Stellen im Sinne des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG) gemäß den Bestimmungen des BDSG erhoben, bearbeitet, genutzt und an die Verwaltung und Betreuung meiner Beteiligung einbezogene Personen, einschließlich Vertriebspartnern, übermittelt werden.

_____ X _____

Ort, Datum

Unterschrift des Investors

ÜBERPRÜFUNG DER IDENTITÄT DES INVESTORS

Die Feststellung und Überprüfung der Identität des auf Seite 1 genannten Investors im Zusammenhang mit der Unterzeichnung seiner Beitrittserklärung erfolgt mit Wirkung sowohl für die Beteiligungsgesellschaft Dritte Solarenergie Beteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG als auch für die Treuhänderin St. Annen Treuhand GmbH.

Die Überprüfung der Identität des Investors erfolgt im Wege des **POSTIDENT-Verfahrens**.

Die Überprüfung der Identität des Investors erfolgt im Wege einer **persönlichen Überprüfung** durch den unterzeichnenden Vermittler.

Ich, der unterzeichnende Vermittler, bestätige, dass der Investor bei der Feststellung seiner Identität anwesend war und ich die Übereinstimmung der vom Investor im Zusammenhang mit der Abgabe seiner Beitrittserklärung gemachten Angaben mit dem Inhalt des mir vorliegenden Originals des nachstehend genannten Personalausweises/Reisepasses überprüft habe. **Eine Kopie des Personalausweises/Reisepasses (Vorder- und Rückseite) habe ich beigelegt.** Die Person des Investors wurde von mir durch Sichtkontrolle des Personalausweises/Reisepasses überprüft. Die Unterschrift des Investors auf der Beitrittserklärung stammt von diesem.

Personalausweis-Nr./Reisepass-Nr.: _____ gültig bis: _____

Ausstellende Behörde: _____ ausgestellt am: _____

Ich habe die Identifizierung des Investors durchgeführt in meiner Eigenschaft als:

Kreditinstitut oder Finanzdienstleistungsinstitut, jeweils mit Erlaubnis nach § 32 KWG

Wirtschaftsprüfer, vereidigter Buchprüfer, Steuerberater oder Steuerbevollmächtigter

Versicherungsvermittler nach § 34d GewO und unterliege selbst den Pflichten des Geldwäschegesetzes

Vermittler nach § 34c GewO unter Anwendung des Identifizierungsleitfadens der Neitzel & Cie. Gesellschaft für Beteiligungen mbH & Co. KG

Vor- und Nachname des Vermittlers (und ggf. seiner Firma) in Druckbuchstaben

Ort, Datum

Unterschrift des Vermittlers

Stempel des Vermittlers bzw. seiner Firma

WIDERRUFSBELEHRUNG**Widerrufsrecht:**

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen in Textform (z. B. Brief, Fax, E-Mail) widerrufen. Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung in Textform. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs. Der Widerruf ist zu richten an:

St. Annen Treuhand GmbH
Große Bleichen 8
20354 Hamburg

Telefax: (040) 413 66 19 24
E-Mail: info@st-annen-treuhand.de

Widerrufsfolgen:

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren und ggf. gezogene Nutzungen (z. B. Zinsen) herauszugeben. Können Sie uns die empfangene Leistung sowie Nutzungen (z. B. Gebrauchsvorteile) nicht oder teilweise nicht oder nur in verschlechtertem Zustand zurückgewähren beziehungsweise herausgeben, müssen Sie uns insoweit Wertersatz leisten. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

Besondere Hinweise für Fernabsatzverträge*

Wird der Vertrag im Wege des Fernabsatzes abgeschlossen, gilt ergänzend Folgendes:

Die Frist zur Ausübung Ihres Widerrufsrechts beginnt nach Erhalt dieser Belehrung in Textform, jedoch nicht vor Vertragsschluss und auch nicht vor Erfüllung unserer Informationspflichten gemäß Artikel 246 § 2 in Verbindung mit § 1 Absatz 1 und 2 EGBGB.

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren und ggf. gezogene Nutzungen (z. B. Zinsen) herauszugeben. Können Sie uns die empfangene Leistung sowie Nutzungen (z. B. Gebrauchsvorteile) nicht oder teilweise nicht oder nur in verschlechtertem Zustand zurückgewähren beziehungsweise herausgeben, müssen Sie uns insoweit Wertersatz leisten. Dies kann dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf gleichwohl erfüllen müssen.

Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben.

* Fernabsatzverträge sind Verträge über die Lieferung von Waren oder über die Erbringung von Dienstleistungen, einschließlich Finanzdienstleistungen, die zwischen einem Unternehmer und einem Verbraucher unter ausschließlicher Verwendung von Fernkommunikationsmitteln (z. B. Brief, Telefon, Telefax, E-Mail) abgeschlossen werden, es sei denn, dass der Vertragsschluss nicht im Rahmen eines für den Fernabsatz organisierten Vertriebs- oder Dienstleistungssystems erfolgt. Ein Fernabsatzvertrag liegt hingegen nicht vor, wenn im Zeitraum zwischen Vertragsanbahnung und Unterzeichnung dieser Beitrittserklärung durch Sie die Neitzel & Cie. Gesellschaft für Beteiligungen mbH & Co. KG oder ein von dieser mit dem Vertrieb beauftragter Dritter dadurch direkt mit Ihnen in Kontakt getreten ist, dass bei gleichzeitiger Anwesenheit am gleichen Ort mit Ihnen über die Unterzeichnung dieser Beitrittserklärung gesprochen wurde.

Ich bestätige, die vorstehend abgedruckte Widerrufsbelehrung zur Kenntnis genommen zu haben.

Ort, Datum



Unterschrift des Investors

BEIBLATT ZUR BEITRITTSERKLÄRUNG

Solarenergie 3 Deutschland

Nachname des Investors

Vorname des Investors

Zusatzinformationen gemäß Geldwäschegesetz

Angaben zu Politisch exponierten Personen (PEP)

Der Investor erklärt, dass es sich bei ihm, bzw. ggf. dem wirtschaftlich Berechtigten, für den er handelt,

nicht um eine PEP handelt.

um eine PEP handelt und ihm bekannt ist, dass seine Beitrittserklärung aus diesem Grunde abgelehnt oder von der Zustimmung eines ihm vorgesetzten Mitarbeiters abhängig gemacht werden kann. Zur Herkunft der Vermögenswerte, die für den Erwerb der Beteiligung an der Beteiligungsgesellschaft eingesetzt werden, erklärt der Investor, dass diese aus folgender Quelle stammen:*

Eine „Politisch exponierte Person“ („PEP“) im Sinne des Geldwäschegesetzes ist

(i) eine natürliche Person, die ein wichtiges öffentliches Amt ausübt oder (innerhalb des letzten Jahres vor der Zeichnung der Beitrittserklärung) ausgeübt hat, namentlich


- Staatschefs, Regierungschefs, Minister, stellvertretende Minister und Staatssekretäre;
- Parlamentsmitglieder;
- Mitglieder von obersten Gerichten, Verfassungsgerichten oder sonstigen hochrangigen Institutionen der Justiz, gegen deren Entscheidungen, von außergewöhnlichen Umständen abgesehen, kein Rechtsmittel eingelegt werden kann;
- Mitglieder der Rechnungshöfe oder der Vorstände von Zentralbanken;
- Botschafter, Geschäftsträger und hochrangige Offiziere der Streitkräfte;
- Mitglieder der Verwaltungs-, Leitungs- oder Aufsichtsorgane staatlicher Unternehmen.

Das jeweilige vorstehende öffentliche Amt muss entweder auf nationaler Ebene eines Staates, auf Gemeinschafts- oder internationaler Ebene ausgeübt werden oder worden sein. Öffentliche Ämter unterhalb der nationalen Ebene gelten in der Regel nur dann als wichtig, wenn deren politische Bedeutung mit der ähnlicher Positionen auf nationaler Ebene vergleichbar ist.

(ii) jedes unmittelbare Familienmitglied einer Person gemäß Ziffer (i), d. h. deren Ehepartner, nach dem jeweils anwendbaren Recht Ehepartnern gleichgestellte Partner, Kinder und deren Ehepartner oder Partner sowie Eltern, und

(iii) jede einer Person gemäß Ziffer (i) bekanntermaßen nahestehende natürliche Person, d. h. jede natürliche Person, die (a) bekanntermaßen mit einer Person gemäß Ziffer (i) gemeinsame wirtschaftliche Eigentümerin von Rechtspersonen und Rechtsvereinbarungen ist oder sonstige enge Geschäftsbeziehungen zu dieser Person unterhält oder (b) alleinige wirtschaftliche Eigentümerin einer Rechtsperson oder Rechtsvereinbarung ist, die bekanntermaßen tatsächlich zum Nutzen einer Person gemäß Ziffer (i) errichtet wurde.

Ort, Datum


Unterschrift des Investors

*Beispielhafte Angaben: selbständige Arbeit, nichtselbständige Arbeit, Kapitalvermögen, Vermietung und Verpachtung, Schenkung/Erbschaft, Darlehen, sonstige Einkünfte